

18.04.02

Oferta d'habitatge de nova construcció a les principals ciutats mitjanes de Catalunya

Oferta, superfície i valor dels habitatges. 2000

Districte	Num. habitatges	Sup. const. m ²	Valor					Preus				
			ptes/m ²			Euros/m ²	%	Milions ptes			Milers Euros	
			Màxim	Mínim	Mitjana			Màxim	Mínim	Mitjana		
Badalona	479	123,70	407.407	173.076	267.912	1.610,18	25,18	57,00	23,00	32,61	195,99	
Balaguer	118	113,58	188.524	91.452	135.268	812,98	45,57	23,00	10,70	15,32	92,08	
Banyoles	136	111,61	187.891	115.673	154.750	930,07	-6,25	27,00	9,00	17,20	103,37	
Berga	309	122,54	215.384	114.423	147.519	886,61	14,36	29,60	10,70	17,95	107,88	
Castelldefels	182	100,86	391.004	211.538	314.876	1.892,44		43,00	22,00	31,10	186,91	
Cerdanyola	250	124,87	390.741	150.583	255.977	1.538,45	19,86	49,20	20,00	31,78	191,00	
Cornellà de Llob.	73	109,51	347.222	226.656	303.254	1.822,59		37,40	19,00	32,96	198,09	
El Masnou	36	209,20	389.830	192.307	265.997	1.598,67	2,40	75,00	18,90	52,66	316,49	
Figueres	194	125,91	178.934	121.858	138.354	831,52	5,30	26,50	13,00	17,30	103,98	
Gavà	276	126,98	459.692	181.585	247.308	1.486,35	16,33	50,80	21,80	30,69	184,45	
Girona	1.031	119,38	257.842	102.516	182.045	1.094,11	7,54	49,50	11,50	21,59	129,76	
Granollers	364	155,54	344.347	134.000	206.053	1.238,40	14,27	55,00	15,50	30,99	186,25	
Igualada	390	144,14	262.108	90.829	154.890	930,91	11,17	42,00	12,00	21,71	130,48	
L'Hospitalet de Llob.	531	106,03	353.571	245.299	299.202	1.798,24	19,30	41,00	20,00	31,67	190,34	
Lleida	850	111,55	247.413	106.837	161.090	968,17	12,14	35,00	7,50	18,05	108,48	
Manresa	916	126,67	258.904	126.666	161.377	969,90	5,94	39,90	9,50	20,45	122,91	
Martorell	390	108,93	243.589	140.512	190.465	1.144,72	16,86	30,50	11,00	20,80	125,01	
Mataró	971	116,16	369.230	151.785	239.559	1.439,78	26,87	51,00	14,20	27,77	166,90	
Mollet del Vallès	96	106,30	242.857	193.181	221.821	1.333,17		26,20	21,20	23,24	139,68	
Montcada i Reixach	352	128,53	305.194	162.318	243.952	1.466,18		60,00	18,00	31,28	188,00	
Olot	218	119,89	290.732	98.214	146.834	882,49	6,63	48,00	10,20	17,61	105,84	
El Prat de Llob.	67	92,73	274.725	241.758	253.588	1.524,09		25,00	22,00	23,50	141,24	
Reus	1.114	122,49	251.332	104.615	143.719	863,77	12,24	37,00	8,50	17,67	106,20	
Ripollet	473	111,75	264.423	176.923	206.342	1.240,14	6,99	37,50	18,00	23,01	138,29	
Rubí	682	115,14	317.857	136.274	222.605	1.337,88		41,30	13,90	25,42	152,78	
Sabadell	3.130	131,86	363.825	129.032	209.207	1.257,36	11,73	89,00	11,00	27,28	163,96	
Salt	348	122,48	226.029	103.471	142.359	855,59	16,73	33,00	7,00	17,66	106,14	
Sant Boi de Llob.	125	111,31	378.350	185.714	261.305	1.570,47		39,70	17,50	28,83	173,27	
St. Cugat del Vallès	920	176,71	556.521	175.000	318.798	1.916,01	17,92	144,00	16,70	55,06	330,92	
Sant Feliu de Llob.	127	117,63	340.952	193.732	266.569	1.602,11		35,80	22,00	30,52	183,43	
Sant Joan Despi	278	97,75	367.391	255.658	315.086	1.893,70		36,50	20,60	30,46	183,07	
Sant Just Desvern	184	131,65	320.048	258.937	285.777	1.717,55	-8,93	40,20	30,00	37,42	224,90	
Sta Coloma de Grmet	71	97,40	317.647	226.923	277.051	1.665,11		29,50	23,90	26,73	160,65	
Sitges	223	108,04	677.966	228.244	311.586	1.872,67		52,00	17,5	33,13	199,12	
Tarragona	2.060	113,70	328.571	100.452	173.292	1.041,51	2,79	46,00	8,5	19,66	118,16	
Tàrraga	32	123,27	117.798	114.285	116.107	697,82	8,17	15,60	13,6	14,30	85,94	
Terrassa	2.322	115,42	308.731	138.725	207.006	1.244,13	16,82	56,00	12,00	23,80	143,04	
Tortosa	264	112,42	162.055	88.044	123.337	741,27	2,48	20,60	9,2	13,97	83,96	
Valls	292	117,00	250.000	84.615	145.382	873,76	30,66	40,20	8,5	17,56	105,54	
Vic	692	117,90	247.422	130.136	168.998	1.015,70	0,79	48,00	10,2	20,32	122,13	
Viladecans	292	104,81	294.444	214.285	242.040	1.454,69		28,50	19,5	25,18	151,33	
Vilafranca del Pen.	644	121,56	240.131	98.290	161.815	972,53	23,01	38,00	11,5	19,75	118,70	
Vilanova i la Geltrú	665	127,20	345.588	122.222	200.583	1.205,53	23,49	38,00	11,6	24,47	147,07	
Total	23.167	122,44	677.966	84.615	202.823	1.218,99		144,00	7,00	24,73	148,63	

Font: Generalitat de Catalunya, Dep. Política Territorial i Obres Públiques, D.G. d'Arquitectura i Habitatge.