

## 18.04.02

## Oferta d'habitatge de nova construcció a les principals ciutats mitjanes de Catalunya

Oferta, superfície i valor dels habitatges. 2001

Districte	Num. habitatges	Sup. const. m <sup>2</sup>	Valor					%	Preus			
			pts/m <sup>2</sup>			€/m <sup>2</sup>			Millions pts			Milers €
			Màxim	Mínim	Mitjana	Mitjana	Δ 01-00		Màxim	Mínim	Mitjana	Mitjana
Badalona	112	113,17	452.173	245.454	317.168	1.906,21	18,39	52,00	27,00	35,81	215,22	
Balaguer	80	123,60	148.648	114.285	131.289	789,06	-2,94	16,50	15,50	16,04	96,40	
Banyoles	114	115,33	193.287	134.615	161.824	972,58	4,57	24,50	10,00	18,72	112,51	
Berga	181	109,04	205.882	126.470	155.964	937,36	5,72	28,00	12,80	16,81	101,03	
Castelldefels	562	100,34	450.617	236.641	338.313	2.033,30	7,44	43,10	22,50	32,91	197,79	
Cerdanyola	186	123,28	370.909	217.391	275.421	1.655,31	7,60	53,90	24,50	34,05	204,64	
Cornellà de Llob.	111	109,76	515.499	259.971	342.786	2.060,19	13,04	44,90	30,80	36,63	220,15	
El Masnou	49	119,71	366.636	262.162	318.769	1.915,84	19,84	44,00	34,00	37,56	225,74	
Figueres	331	142,82	234.432	116.081	159.795	960,39	15,50	32,00	14,40	22,36	134,39	
Gavà	186	135,31	597.765	205.882	326.454	1.962,03	32,00	107,00	23,50	43,40	260,84	
Girona	873	115,56	371.681	102.516	210.227	1.263,49	15,48	53,00	12,00	24,40	146,65	
Granollers	195	118,99	392.857	183.760	263.993	1.586,63	28,12	56,00	19,70	31,25	187,82	
Igualada	443	141,02	282.226	128.592	173.305	1.041,58	11,89	43,00	15,90	23,57	141,66	
L'Hospitalet de Llob.	262	99,04	450.549	276.923	349.509	2.100,59	16,81	41,00	22,50	34,42	206,87	
Lleida	533	100,88	268.518	113.286	177.164	1.064,78	9,98	33,00	11,10	17,07	102,59	
Manresa	828	127,54	330.901	99.699	182.227	1.095,21	12,92	50,70	9,30	23,30	140,04	
Martorell	211	107,26	251.515	206.730	236.499	1.421,39	24,17	30,50	21,50	25,30	152,06	
Mataró	946	111,78	387.500	210.280	282.489	1.697,79	17,92	54,80	20,00	31,59	189,86	
Mollet del Vallès	125	104,45	303.693	193.181	255.521	1.535,71	15,19	32,80	21,20	26,38	158,55	
Montcada i Reixach	334	122,62	300.000	211.111	243.703	1.464,68	-0,10	44,00	19,50	29,64	178,14	
Olot	183	112,71	219.373	113.360	157.440	946,23	7,22	30,80	10,20	17,70	106,38	
El Prat de Llob.	177	121,99	373.831	239.273	274.816	1.651,68	8,37	48,00	25,80	33,61	202,00	
Reus	857	128,65	253.968	115.384	159.953	961,34	11,30	40,10	13,00	20,61	123,87	
Ripollet	443	125,63	355.737	187.330	237.239	1.425,84	14,97	65,10	20,70	30,01	180,36	
Rubí	673	104,02	370.689	172.222	259.474	1.559,47	16,56	47,90	13,20	26,57	159,69	
Sabadell	1.403	112,54	365.217	201.342	265.266	1.594,28	26,80	63,00	18,90	29,83	179,28	
Salt	403	125,32	203.863	113.895	141.800	852,24	-0,39	33,00	10,70	17,76	106,74	
Sant Boi de Llob.	237	111,78	365.384	223.076	287.845	1.729,98	10,16	39,70	25,00	31,47	189,14	
St. Cugat del Vallès	149	184,19	531.107	307.692	412.015	2.476,26	29,24	150,00	31,30	75,51	453,82	
Sant Feliu de Llob.	102	121,80	283.582	243.750	261.898	1.574,04	-1,75	38,00	27,30	32,05	192,62	
Sant Joan Despi	154	107,50	385.869	310.924	341.993	2.055,42	8,54	38,50	34,70	36,37	218,59	
Sant Just Desvern	184	170,68	672.394	286.225	460.226	2.766,01	61,04	180,00	40,00	84,25	506,35	
Sta Coloma de Grmet	158	101,18	397.727	219.230	292.070	1.755,38	5,42	49,00	17,50	29,22	175,62	
Sitges	421	129,17	576.271	217.687	354.388	2.129,91	13,74	95,00	29,00	46,38	278,75	
Tarragona	2.033	111,96	339.285	105.443	198.457	1.192,75	14,52	48,00	10,70	22,35	134,33	
Tàrraga	46	130,19	130.371	122.349	125.660	755,23	8,23	23,50	13,50	16,30	97,96	
<b>Terrassa</b>	<b>1.844</b>	<b>114,22</b>	<b>361.832</b>	<b>141.025</b>	<b>233.716</b>	<b>1.404,66</b>	<b>12,90</b>	<b>62,00</b>	<b>12,90</b>	<b>26,57</b>	<b>159,69</b>	
Tortosa	348	118,33	256.849	109.401	150.932	907,12	22,37	37,50	10,50	18,34	110,23	
Valls	166	111,09	250.000	81.196	150.365	903,71	3,43	27,80	8,00	16,58	99,65	
Vic	347	119,01	318.268	131.766	181.361	1.090,00	7,32	50,00	12,30	21,70	130,42	
Viladecans	555	102,93	393.827	218.518	282.443	1.697,52	16,69	33,70	22,40	28,50	171,29	
Vilafranca del Pen.	507	123,84	278.985	121.192	196.109	1.178,64	21,19	41,00	14,90	24,33	146,23	
Vilanova i la Geltrú	312	138,08	393.081	152.509	244.847	1.471,56	22,07	49,00	19,00	31,83	191,30	
<b>Total</b>	<b>18.364</b>	<b>117,99</b>	<b>672.394</b>	<b>81.196</b>	<b>236.404</b>	<b>1.420,82</b>	<b>16,56</b>	<b>180,00</b>	<b>8,00</b>	<b>27,76</b>	<b>166,84</b>	

Font: Generalitat de Catalunya, Dep. Política Territorial i Obres Públiques, D.G. d'Arquitectura i Habitatge.