

18.04.02

Oferta d'habitatge de nova construcció a les principals ciutats mitjanes de Catalunya

Oferta, superfície i valor dels habitatges. 2005

Municipis	Nombre habitatges	Sup. const. m ²	Valor €/m ²			%	Δ 05-04	Preus Milers €		
			Màxim	Mínim	Mitjana			Màxim	Mínim	Mitjana
Badalona	771	111,53	5.004	1.655	3.501	19,8	754,0	162,3	379,5	
Balaguer	214	121,94	2.886	1.022	1.631	24,0	510,9	95,3	202,2	
Banyoles	81	123,17	3.319	1.397	2.324	24,6	550,0	145,6	278,7	
Berga	108	107,95	2.419	1.536	2.028	23,5	360,0	147,5	216,9	
Castelldefels	216	129,68	7.660	2.517	3.927	25,2	1.172,0	276,5	486,0	
Cerdanyola del Vallès	62	101,33	3.929	2.395	3.059	-14,1	330,5	255,4	296,0	
Cornellà de Llobregat	138	120,38	5.097	2.389	3.891	26,9	661,1	300,5	449,4	
Figueres	470	104,79	4.067	1.817	2.371	26,2	545,0	112,0	250,3	
Gavà	171	101,12	5.947	2.441	3.640	27,2	576,9	252,4	363,0	
Girona	963	93,66	7.412	1.961	3.092	31,5	1.333,3	144,2	289,7	
Granollers	333	106,64	5.451	1.957	3.158	14,0	703,2	178,0	337,5	
Hospitalet de Llobregat, l'	353	102,17	5.095	2.953	3.759	13,8	534,9	287,0	380,8	
Igualada	239	105,17	3.304	1.794	2.553	25,1	405,0	156,3	261,2	
Lleida	1.194	95,04	3.116	1.140	2.151	13,2	370,4	79,3	197,9	
Manresa	474	119,07	3.656	1.409	2.343	29,9	499,0	131,6	268,8	
Martorell	86	104,19	3.328	1.977	2.605	2,3	384,9	180,0	263,6	
Masnou, el	60	121,56	4.746	3.000	3.992	33,9	636,0	283,0	478,2	
Mataró	424	88,91	5.051	2.541	3.646	24,4	550,0	186,0	312,0	
Mollet del Vallès	84	95,36	4.135	2.520	3.175	19,3	468,9	225,4	297,6	
Montcada i Reixach	200	104,13	3.860	2.493	3.134	20,4	423,0	250,5	319,8	
Olot	326	92,42	3.711	1.472	2.441	28,9	348,9	120,0	221,8	
Prat de Llobregat, el	118	120,12	3.823	2.649	3.066	12,3	425,5	245,0	364,0	
Reus	868	107,10	3.291	1.541	2.260	17,8	447,8	126,2	236,8	
Ripollet	62	122,47	3.296	2.185	2.784	4,5	414,7	254,4	334,1	
Rubí	576	107,72	3.954	2.252	2.783	11,2	555,0	167,4	291,9	
Sabadell	1.523	105,40	5.607	1.961	3.409	22,2	644,1	179,3	352,3	
Salt	284	105,75	2.775	1.724	2.218	21,7	384,0	136,3	227,5	
Sant Boi de Llobregat	233	108,45	4.655	2.679	3.463	27,6	571,0	231,0	366,0	
Sant Cugat del Vallès	793	129,16	6.146	2.695	4.439	24,9	1.700,0	290,0	585,1	
Sant Feliu de Llobregat	78	117,61	5.353	2.956	3.473	16,5	512,6	251,7	404,2	
Sant Joan Despí	100	141,25	4.388	3.904	4.059	31,6	937,0	404,0	571,9	
Sant Just Desvern	27	144,25	6.213	3.458	4.531	-17,6	930,1	367,0	639,1	
Santa Coloma de Gramenet	51	129,25	4.047	2.146	3.050	5,5	420,7	258,4	371,2	
Sitges	193	121,96	8.341	3.051	4.556	7,7	995,0	252,4	529,2	
Tarragona	609	112,45	4.736	1.603	2.733	30,5	900,0	147,5	322,7	
Tàrraga	173	104,06	1.695	924	1.390	2,6	180,3	87,4	143,5	
Terrassa	1.064	87,43	4.780	1.985	3.110	24,2	429,7	152,3	264,7	
Tortosa	185	112,22	2.608	1.080	1.609	38,3	360,0	78,0	181,3	
Valls	254	102,40	2.598	1.125	1.674	27,3	276,5	98,0	170,0	
Vic	818	108,41	3.253	1.613	2.264	21,9	410,0	141,0	241,9	
Viladecans	299	98,23	4.791	2.610	3.464	22,1	470,0	152,0	335,2	
Vilafranca del Penedès	402	104,60	4.345	1.987	2.688	9,9	420,7	159,3	276,3	
Vilanova i la Geltrú	651	101,67	4.829	2.317	3.367	16,5	590,0	159,3	336,1	
Total	16.328	106,03	8.341	924	2.967	24,4	1.700,0	78,0	311,1	

Font: Generalitat de Catalunya, Dep. Medi Ambient i Habitatge, D.G. d'Habitatge.