

18.04.07

Oferta d'habitatge de nova construcció a les principals ciutats mitjanes de Catalunya

Ritme de vendes. 2001-2005

Municipis	Vendes mensuals ¹ %					Mesos de venda ²					% Hab. venuts/hab. en oferta				
	2001	2002	2003	2004	2005	2001	2002	2003	2004	2005	2001	2002	2003	2004	2005
Badalona	4,73	5,90	5,94	7,87	6,71	21,14	16,95	16,84	12,71	14,90	57,14	60,07	62,19	73,7	66,80
Balaguer	8,24	5,24	5,49	6,59	5,41	12,41	19,08	18,21	15,17	18,48	85,00	64,23	69,57	65,26	52,80
Banyoles	2,50	4,87	7,29	9,12	7,79	40,00	20,53	13,72	10,96	12,84	41,23	66,94	58,57	75,58	64,20
Barcelona	8,15	7,26	6,63	6,06	7,88	12,27	13,77	15,08	16,50	12,69	61,06	55,62	57,09	64,96	65,50
Berga	6,73	5,90	8,75	10,64	11,65	14,86	16,95	11,43	9,40	8,58	70,72	63,33	70,72	60,92	65,74
Castelldefels	7,86	7,26	10,08	7,98	5,22	12,72	13,77	9,92	12,53	19,16	50,71	69,00	76,54	79,21	61,11
Cerdanyola del Vallès	6,40	3,21	6,48	9,87	5,29	15,63	31,15	15,43	10,13	18,90	61,83	40,24	80,85	22,58	62,90
Cornellà de Llobregat	11,25	5,96	5,25	6,59	6,89	8,89	16,78	19,05	15,17	14,51	72,07	63,04	57,55	69,85	73,19
Figueres	3,74	5,18	8,74	9,48	5,54	26,74	19,31	11,44	10,55	18,05	52,87	58,00	63,99	64,98	69,15
Gavà	11,92	5,70	7,17	6,03	9,59	8,39	17,54	13,95	16,58	10,43	82,80	64,47	69,39	58,82	62,57
Girona	3,96	4,42	4,64	4,38	5,90	25,25	22,62	21,55	22,83	16,95	66,78	65,01	55,52	75,73	56,59
Granollers	5,51	5,48	9,54	5,72	9,97	18,15	18,25	10,48	17,48	10,03	41,54	68,69	47,58	61,11	56,76
Hospitalet de Llobregat, l'	5,48	5,06	9,16	7,99	6,33	18,25	19,76	10,92	12,52	15,80	66,79	45,27	66,43	49,37	51,27
Igualada	9,00	3,82	4,71	4,80	5,68	11,11	26,18	21,23	20,83	17,61	50,79	63,84	75,00	73,45	67,36
Lleida	6,68	11,58	5,65	5,55	6,64	14,97	8,64	17,70	18,02	15,06	73,36	53,60	65,27	59,53	77,89
Manresa	4,04	3,98	5,03	6,10	6,69	24,75	25,13	19,88	16,39	14,95	63,77	63,93	65,97	64,59	84,39
Martorell	2,96	3,83	2,93	5,26	6,67	33,78	26,11	34,13	19,01	14,99	53,55	66,77	85,00	92,78	55,81
Masnou, el	8,80	6,47	11,30	4,77	6,62	11,36	15,46	8,85	20,96	15,11	63,27	70,59	73,33	65,4	60,00
Mataró	6,54	3,99	4,72	8,57	8,66	15,29	25,06	21,19	11,67	11,55	59,41	68,33	78,44	62,47	61,56
Mollet del Vallès	19,84	6,20	12,22	7,56	9,46	5,04	16,13	8,18	13,23	10,57	67,20	90,00	75,45	49,41	75,00
Montcada i Reixac	5,18	4,18	5,36	11,11	7,75	19,31	23,92	18,66	9,00	12,90	56,59	66,01	69,44	22,22	53,00
Olot	10,69	5,39	4,80	6,43	4,37	9,35	18,55	20,83	15,55	22,88	57,92	57,88	67,15	49,87	48,77
Prat de Llobregat, el	4,85	5,69	4,31	10,18	7,14	20,62	17,57	23,20	9,82	14,01	22,03	78,79	82,72	55,22	69,49
Reus	7,70	5,66	6,30	5,05	5,00	12,99	17,67	15,87	19,80	20,00	67,09	53,39	74,64	60,58	70,28
Ripolllet	5,19	4,92	6,19	7,77	10,40	19,27	20,33	16,16	12,87	9,62	72,46	66,27	68,87	69,17	75,81
Rubí	6,11	6,53	6,88	6,95	6,25	16,37	15,31	14,53	14,39	16,00	58,54	75,30	54,85	71,81	83,33
Sabadell	5,32	5,15	6,45	6,31	8,09	18,80	19,42	15,50	15,85	12,36	64,93	69,97	59,24	67,61	71,90
Salt	4,95	5,29	5,52	7,26	7,95	20,20	18,90	18,12	13,77	12,58	52,85	57,64	53,79	55,49	67,25
Sant Boi de Llobregat	5,38	5,17	5,10	5,10	7,45	18,59	19,34	19,61	19,61	13,42	61,60	55,13	70,17	54,36	58,37
Sant Cugat del Vallès	4,28	4,05	6,45	5,76	7,71	23,36	24,69	15,50	17,36	12,97	76,51	34,74	46,03	57,53	68,10
Sant Feliu de Llobregat	6,56	6,79	10,24	6,97	9,86	15,24	14,73	9,77	14,35	10,14	82,35	68,54	63,89	46,88	62,82
Sant Joan Despí	4,23	28,50	29,17	6,39	12,90	23,64	3,51	3,43	15,65	7,75	88,31	44,17	58,33	83,87	75,00
Sant Just Desvern	7,61	5,82	4,00	11,00	12,59	13,14	17,18	25,00	9,09	7,94	91,30	60,61	60,00	66,67	74,07
Santa Coloma de Gramenet	5,81	3,55	7,95	10,80	6,86	17,21	28,17	12,58	9,26	14,58	65,82	59,38	80,49	80,41	78,43
Sitges	7,62	4,41	3,97	3,11	9,19	13,12	22,68	25,19	32,15	10,88	69,36	72,70	76,31	45,74	46,63
Tarragona	3,99	4,87	7,06	8,21	7,77	25,06	20,53	14,16	12,18	12,87	65,67	59,75	72,86	75,25	70,77
Tàrraga	7,48	5,06	4,16	6,48	8,26	13,37	19,76	24,04	15,43	12,11	76,09	58,82	54,92	61,29	71,68
Terrassa	3,40	4,32	5,62	6,54	8,92	29,41	23,15	17,79	15,29	11,21	57,97	48,96	58,78	80,71	82,24
Tortosa	4,83	3,75	3,98	5,43	5,94	20,70	26,67	25,13	18,42	16,84	49,71	70,03	72,91	57,56	59,46
Valls	4,07	4,92	5,35	4,98	7,05	24,57	20,33	18,69	20,08	14,18	56,63	52,99	58,09	69,09	75,98
Vic	5,45	3,56	5,86	7,47	6,11	18,35	28,09	17,06	13,39	16,37	62,54	56,58	63,83	66,47	79,83
Viladecans	4,97	5,97	5,25	4,42	3,02	20,12	16,75	19,05	22,62	33,11	72,25	52,28	56,83	71,78	69,23
Vilafranca del Penedès	5,53	5,38	4,01	10,89	6,36	18,08	18,59	24,94	9,18	15,72	50,10	69,35	44,51	67,93	59,70
Vilanova i la Geltrú	3,93	4,87	22,09	7,41	5,83	25,45	20,53	4,53	13,50	17,15	52,24	48,49	67,19	62,82	68,20
Total menys Barcelona	5,51	5,26	6,31	6,58	6,99	18,15	19,01	15,85	15,20	14,31	62,20	60,87	64,90	66,21	69,00

Font: Generalitat de Catalunya, Dept. Medi Ambient i Habitatge, D.G. d'Habitatge.

1. Total promoció.

2. Mesos que es triga a vendre una promoció.