

## 18.04.02

## Oferta d'habitatge de nova construcció a les principals ciutats mitjanes de Catalunya

Oferta, superfície i valor dels habitatges. 2006<sup>1</sup>

Municipis	Nombre habitatges	Sup. const. m <sup>2</sup>	Valor			%	Preus		
			€/m <sup>2</sup>				Milers €		
			Màxim	Mínim	Mitjana		Màxim	Mínim	Mitjana
Badalona	454	104	5.416	2.748	4.218	20,5	660,0	268,1	428,6
Balaguer	337	105	2.886	1.423	1.937	18,8	510,9	127,4	206,0
Banyoles	112	103	3.477	2.206	2.838	22,1	495,0	192,0	283,2
Berga	275	106	3.338	1.731	2.252	11,0	312,5	162,0	231,2
Castelldefels	255	126	7.660	2.877	4.427	12,7	1.200,0	293,9	529,1
Cerdanyola del Vallès	165	108	4.808	2.919	4.011	31,1	595,0	250,2	422,0
Cornellà de Llobregat	254	102	5.396	3.190	4.300	10,5	660,0	270,0	433,9
Figueres	744	104	5.164	1.217	2.661	12,2	552,9	148,6	260,9
Gavà	191	107	5.058	2.407	3.944	8,4	625,0	252,5	408,7
Girona	864	89	10.047	2.553	3.848	24,5	1.333,3	153,2	340,5
Granollers	352	119	5.626	1.479	3.509	11,1	721,2	210,0	376,2
Hospitalet de Llobregat, l'	927	99	7.204	3.113	4.659	23,9	972,6	271,2	450,7
Igualada	519	99	3.963	2.176	2.924	14,5	625,0	169,0	281,8
Lleida	1.629	103	3.814	1.628	2.463	14,5	551,0	120,7	252,8
Manresa	913	87	4.108	1.932	2.837	21,1	450,2	130,0	234,7
Martorell	150	99	3.630	2.276	3.015	15,7	441,3	198,0	293,7
Masnou, el	151	123	7.797	2.810	4.646	16,4	795,0	277,0	526,6
Mataró	696	85	5.892	2.793	4.396	20,6	1.021,5	180,0	364,0
Mollet del Vallès	62	91	4.720	3.223	3.823	20,4	468,9	240,7	345,7
Montcada i Reixac	316	112	5.095	2.833	3.447	10,0	760,0	234,4	378,5
Olot	473	98	4.285	2.066	2.624	7,5	372,0	134,3	251,6
Prat de Llobregat, el	99	120	4.269	3.048	3.489	13,8	510,0	334,5	413,7
Reus	1.387	116	4.743	1.688	2.577	14,0	865,0	142,0	293,5
Ripollet	172	121	4.436	2.754	3.287	18,1	543,6	282,5	390,4
Rubí	410	102	4.800	2.304	3.297	18,5	691,2	190,0	325,3
Sabadell	1.453	100	5.376	998	3.733	9,5	589,0	196,0	360,3
Salt	303	103	4.819	2.025	2.645	19,3	510,9	150,0	270,0
Sant Boi de Llobregat	320	100	5.575	2.852	4.004	15,6	640,0	262,0	391,9
Sant Cugat del Vallès	1.543	134	7.675	3.420	4.865	9,6	2.250,0	272,0	656,6
Sant Feliu de Llobregat	120	101	5.347	3.355	4.521	30,2	721,2	294,0	449,9
Sant Joan Despí	174	156	10.336	3.362	4.804	18,4	1.075,0	363,0	696,6
Sant Just Desvern	56	138	8.558	4.040	5.694	25,7	1.985,5	300,0	828,3
Santa Coloma de Gramenet	187	99	5.769	2.738	3.722	22,0	751,2	186,0	368,0
Sitges	273	138	8.502	2.816	4.708	3,3	1.198,0	300,0	594,3
Tarragona	868	98	5.825	1.501	3.137	14,8	900,0	126,0	317,3
Tàrrrega	358	102	2.976	1.746	2.195	57,9	390,3	110,0	222,6
<b>Terrassa</b>	<b>2.281</b>	<b>79</b>	<b>5.238</b>	<b>2.517</b>	<b>3.801</b>	<b>22,2</b>	<b>598,0</b>	<b>168,0</b>	<b>294,0</b>
Tortosa	205	101	3.079	1.500	2.077	29,1	425,0	94,5	211,9
Valls	140	76	3.076	1.783	2.424	44,8	295,0	100,3	183,5
Vic	652	114	4.642	1.651	2.944	30,0	635,0	171,4	329,0
Viladecans	553	98	4.807	2.836	3.779	9,1	524,0	237,4	363,6
Vilafranca del Penedès	619	99	4.098	2.368	2.983	11,0	470,0	192,3	292,1
Vilanova i la Geltrú	729	98	5.709	1.636	3.708	10,1	665,5	153,0	350,9
<b>Total</b>	<b>27.249</b>	<b>102</b>	<b>10.336</b>	<b>998</b>	<b>3.896</b>	<b>18,4</b>	<b>2.250,0</b>	<b>94,5</b>	<b>352,6</b>

Font: Generalitat de Catalunya, Dept. Medi Ambient i Habitatge, DG d'Habitatge.

1. A les promocions amb habitatges en oferta durant el treball de camp realitzat a octubre-novembre 2006.