

18.06.02

Comparació preus obra nova/preus segona mà dels habitatges a Catalunya

Preu mitjà per superfície construïda¹. 2000-2006

€/m²

Municipis	Segona mà							Obra nova						
	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Badalona	1.218	1.617	1.628	1.768	2.315	2.731	3.283	1.610	1.906	2.130	2.373	2.922	3.501	4.218
Gavà	1.175	1.550	1.852	1.899	2.724	3.018	3.533	1.486	1.962	2.054	2.268	2.861	3.640	3.944
Girona	1.012	977	1.176	1.352	1.889	2.486	2.987	1.094	1.263	1.463	1.808	2.352	3.092	3.848
Hospitalet de Llobregat, l'	1.259	1.539	1.587	1.934	2.502	3.074	3.464	1.798	2.101	2.299	2.858	3.304	3.759	4.659
Lleida	828	1.024	1.101	1.001	1.389	1.683	1.949	968	1.065	1.356	1.584	1.901	2.151	2.463
Mataró	989	1.434	1.506	1.602	2.192	2.549	3.175	1.440	1.698	1.797	2.301	2.930	3.646	4.396
Ripollet	1.162	1.484	1.509	1.755	2.119	2.682	2.820	1.240	1.426	1.661	2.000	2.664	2.784	3.287
Sabadell	1.066	1.309	1.436	1.733	2.127	2.572	2.959	1.419	1.594	1.810	2.228	2.789	3.409	3.733
Tarragona	941	1.264	1.272	1.288	1.684	2.163	2.529	1.042	1.193	1.311	1.497	2.095	2.733	3.137
Terrassa	1.141	1.234	1.324	1.409	1.850	2.378	2.823	1.244	1.405	1.652	2.015	2.505	3.110	3.801
Catalunya sense Barcelona	1.097	1.357	1.439	1.599	2.112	2.577	3.025	1.224	1.421	1.654	1.967	2.385	2.967	3.512
Barcelona	1.659	1.819	2.059	2.494	3.178	3.574	4.298	2.165	2.500	2.931	3.476	4.193	5.082	5.791

Font: Generalitat de Catalunya, Dept. Medi Ambient i Habitatge, DG d'Habitatge.

1. Preus corrents.