

## 18.04.02

### Oferta d'habitatge de nova construcció a les principals ciutats mitjanes de Catalunya

Oferta, superfície i valor dels habitatges. 2007<sup>1</sup>

Municipis	Nombre habitatges	Sup. const. m <sup>2</sup>	Valor			%	Preus		
			Màxim	Mínim	Mitjana		Màxim	Mínim	Mitjana
Badalona	553	102	6.323	2.642	4.189	-0,7	695,0	211,9	419,3
Balaguer	406	102	2.956	1.346	1.917	-1,0	510,9	107,0	198,5
Banyoles	450	106	3.919	2.271	2.917	2,8	590,0	181,9	311,1
Berga	408	100	2.947	1.980	2.369	5,2	367,0	117,9	232,7
Castelldefels	419	107	9.257	3.142	4.866	9,9	1.300,0	260,0	522,1
Cerdanyola del Vallès	316	106	6.526	2.861	4.200	4,7	780,0	220,0	435,3
Cornellà de Llobregat	455	102	6.235	3.027	4.316	0,4	660,0	239,0	431,4
Figueres	982	112	5.504	1.728	2.632	-1,1	1.200,0	120,0	286,7
Gavà	191	100	5.960	2.444	3.968	0,6	558,9	252,4	386,7
Girona	1.210	95	6.931	1.968	3.340	-13,2	1.324,0	135,0	311,4
Granollers	807	113	5.882	1.918	3.758	7,1	865,8	205,0	402,3
Hospitalet de Llobregat, l'	1.086	96	6.773	2.955	4.733	1,6	907,4	255,0	438,2
Igualada	505	96	3.756	1.803	2.825	-3,4	625,0	165,3	267,0
Lleida	2.035	104	4.553	1.515	2.481	0,7	901,5	90,2	258,8
Manresa	807	90	4.007	1.967	2.824	-0,5	450,8	144,3	242,7
Martorell	329	87	4.148	2.202	3.145	4,3	500,0	165,3	266,7
Masnou, el	178	119	7.797	2.591	4.568	-1,7	810,0	250,0	503,9
Mataró	878	89	5.629	2.793	4.199	-4,5	1.000,0	180,0	368,3
Mollet del Vallès	90	82	4.500	2.731	3.609	-5,6	442,2	188,1	289,7
Montcada i Reixac	344	107	5.597	2.461	3.309	-4,0	532,3	234,5	344,7
Olot	609	96	3.703	1.764	2.445	-6,8	380,0	132,2	230,3
Prat de Llobregat, el	138	112	4.694	2.463	3.621	3,8	540,0	231,0	385,1
Reus	1.885	100	4.025	1.718	2.521	-2,2	489,5	140,0	241,3
Ripollet	171	121	3.797	2.615	3.144	-4,4	522,0	222,4	375,9
Rubí	568	90	4.766	2.342	3.337	1,2	583,0	150,5	284,1
Sabadell	2.356	97	5.993	2.281	3.919	5,0	799,0	185,0	371,7
Salt	574	107	3.995	1.764	2.573	-2,7	510,9	144,2	271,0
Sant Boi de Llobregat	247	112	4.371	2.541	3.560	-11,1	490,0	308,0	389,7
Sant Cugat del Vallès	1.620	121	6.390	3.438	4.685	-3,7	1.773,0	246,0	565,3
Sant Feliu de Llobregat	320	105	6.290	3.596	4.441	-1,8	736,0	186,3	464,8
Sant Joan Despí	303	124	8.703	3.130	4.944	2,9	930,0	333,6	571,1
Sant Just Desvern	68	132	8.558	4.372	5.882	3,3	1.985,5	300,0	818,1
Santa Coloma de Gramenet	204	106	7.999	2.983	3.897	4,7	748,0	258,4	399,3
Sitges	362	171	8.469	3.098	5.114	8,6	1.500,0	306,5	835,2
Tarragona	1.158	91	4.851	1.847	2.954	-5,8	544,4	126,2	270,8
Tàrraga	540	105	3.055	1.477	2.131	-2,9	400,0	113,0	221,5
<b>Terrassa</b>	<b>4.223</b>	<b>77</b>	<b>5.718</b>	<b>2.236</b>	<b>3.635</b>	<b>-4,4</b>	<b>642,4</b>	<b>129,5</b>	<b>274,1</b>
Tortosa	334	89	3.267	1.500	2.192	5,5	430,0	94,5	199,2
Valls	382	92	2.840	1.926	2.367	-2,4	366,2	149,1	215,1
Vic	1.145	113	5.892	1.878	3.199	8,7	755,8	165,0	347,1
Viladecans	534	96	4.730	2.959	3.821	1,1	511,0	237,4	362,3
Vilafranca del Penedès	937	98	4.592	2.043	2.957	-0,9	464,4	142,7	285,3
Vilanova i la Geltrú	658	96	5.773	2.441	3.921	5,7	664,0	206,0	369,2
<b>Total</b>	<b>31.785</b>	<b>102</b>	<b>9.257</b>	<b>1.346</b>	<b>3.481</b>	<b>-0,9</b>	<b>1.985,5</b>	<b>90,2</b>	<b>339,8</b>

Font: Generalitat de Catalunya, Dept. Medi Ambient i Habitatge, Secretaria d'Habitatge.

1. A les promocions amb habitatges en oferta durant el treball de camp realitzat entre l'octubre i el desembre de 2007.