

18.06.02

Comparació preus obra nova/preus segona mà dels habitatges a Catalunya

Preu mitjà per superfície construïda¹. 2000-2007

€/m²

Municipis	Segona mà								Obra nova							
	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Badalona	1.218	1.617	1.628	1.768	2.315	2.731	3.283	3.311	1.610	1.906	2.130	2.373	2.922	3.501	4.218	4.189
Barcelona	1.659	1.819	2.059	2.494	3.178	3.574	4.298	4.279	2.165	2.500	2.931	3.476	4.193	5.082	5.791	5.918
Gavà	1.175	1.550	1.852	1.899	2.724	3.018	3.533	3.478	1.486	1.962	2.054	2.268	2.861	3.640	3.944	3.968
Girona	1.012	977	1.176	1.352	1.889	2.486	2.987	2.809	1.094	1.263	1.463	1.808	2.352	3.092	3.848	3.340
Hospitalet de Llobregat, l'	1.259	1.539	1.587	1.934	2.502	3.074	3.464	3.661	1.798	2.101	2.299	2.858	3.304	3.759	4.659	4.733
Lleida	828	1.024	1.101	1.001	1.389	1.683	1.949	2.019	968	1.065	1.356	1.584	1.901	2.151	2.463	2.481
Mataró	989	1.434	1.506	1.602	2.192	2.549	3.175	3.308	1.440	1.698	1.797	2.301	2.930	3.646	4.396	4.199
Ripollet	1.162	1.484	1.509	1.755	2.119	2.682	2.820	2.680	1.240	1.426	1.661	2.000	2.664	2.784	3.287	3.144
Sabadell	1.066	1.309	1.436	1.733	2.127	2.572	2.959	2.888	1.419	1.594	1.810	2.228	2.789	3.409	3.733	3.919
Tarragona	941	1.264	1.272	1.288	1.684	2.163	2.529	2.851	1.042	1.193	1.311	1.497	2.095	2.733	3.137	2.954
Terrassa	1.141	1.234	1.324	1.409	1.850	2.378	2.823	2.707	1.244	1.405	1.652	2.015	2.505	3.110	3.801	3.635
Catalunya sense Barcelona	1.097	1.357	1.439	1.599	2.112	2.577	3.025	3.075	1.224	1.421	1.654	1.967	2.385	2.967	3.512	3.481

Font: Generalitat de Catalunya, Dept. Medi Ambient i Habitatge, Secretaria d'Habitatge.

1. Preus corrents.