

18.06.02

Comparació preus obra nova/preus segona mà dels habitatges a Catalunya

Preu mitjà per superfície construïda¹. 2001-2008

€/m²

Municipis	Segona mà								Obra nova							
	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Badalona	1.617	1.628	1.768	2.315	2.731	3.283	3.311	3.054	1.906	2.130	2.373	2.922	3.501	4.218	4.189	3.940
Barcelona	1.819	2.059	2.494	3.178	3.574	4.298	4.279	3.927	2.500	2.931	3.476	4.193	5.082	5.791	5.918	5.918
Gavà	1.550	1.852	1.899	2.724	3.018	3.533	3.478	3.109	1.962	2.054	2.268	2.861	3.640	3.944	3.968	3.356
Girona	977	1.176	1.352	1.889	2.486	2.987	2.809	2.567	1.263	1.463	1.808	2.352	3.092	3.848	3.340	3.074
Hospitalet de Llobregat, l'	1.539	1.587	1.934	2.502	3.074	3.464	3.661	3.242	2.101	2.299	2.858	3.304	3.759	4.659	4.733	4.347
Lleida	1.024	1.101	1.001	1.389	1.683	1.949	2.019	1.887	1.065	1.356	1.584	1.901	2.151	2.463	2.481	2.475
Mataró	1.434	1.506	1.602	2.192	2.549	3.175	3.308	2.988	1.698	1.797	2.301	2.930	3.646	4.396	4.199	3.666
Ripollet	1.484	1.509	1.755	2.119	2.682	2.820	2.680	2.701	1.426	1.661	2.000	2.664	2.784	3.287	3.144	2.796
Sabadell	1.309	1.436	1.733	2.127	2.572	2.959	2.888	2.851	1.594	1.810	2.228	2.789	3.409	3.733	3.919	3.718
Tarragona	1.264	1.272	1.288	1.684	2.163	2.529	2.851	2.579	1.193	1.311	1.497	2.095	2.733	3.137	2.954	3.289
Terrassa	1.234	1.324	1.409	1.850	2.378	2.823	2.707	2.676	1.405	1.652	2.015	2.505	3.110	3.801	3.635	3.239
Catalunya sense Barcelona	1.357	1.439	1.599	2.112	2.577	3.025	3.075	2.843	1.421	1.654	1.967	2.385	2.967	3.512	3.481	2.884

Font: Generalitat de Catalunya, Dept. Medi Ambient i Habitatge, Secretaria d'Habitatge.

1. Preus corrents.