

18.04.07

Oferta d'habitatge de nova construcció a les principals ciutats mitjanes de Catalunya
Ritme de vendes. 2005-2009

Municipis	Vendes mensuals ¹ %					Mesos de venda ²					% Hab. venuts/hab. promoció				
	2005	2006	2007	2008	2009	2005	2006	2007	2008	2009	2005	2006	2007	2008	2009
Badalona	6,71	6,52	3,60	1,96	1,58	14,90	15,34	27,78	50,90	63,29	66,80	81,72	68,35	51,58	54,64
Balaguer	5,41	5,46	4,73	4,66	2,35	18,48	18,32	21,14	21,46	42,55	52,80	55,49	61,82	69,39	74,49
Banyoles	7,79	10,50	3,20	2,21	1,78	12,84	9,52	31,25	45,22	56,18	64,20	67,86	33,56	42,78	47,27
Berga	11,65	5,99	4,01	2,21	1,66	8,58	16,69	24,94	45,17	60,24	65,74	74,55	73,04	41,44	33,86
Castelldefels	5,22	6,45	3,93	1,66	1,80	19,16	15,50	25,45	60,16	55,56	61,11	65,10	44,39	40,74	54,96
Cerdanyola del Vallès	5,29	6,43	3,49	1,86	1,79	18,90	15,55	28,65	53,90	55,87	62,90	64,85	58,86	59,01	58,20
Cornellà de Llobregat	6,89	5,04	3,29	0,83	1,92	14,51	19,84	30,40	120,48	52,08	73,19	43,70	34,51	65,10	71,70
Figueres	5,54	4,34	2,64	2,31	1,40	18,05	23,04	37,88	43,24	71,43	69,15	73,39	59,57	55,60	52,83
Gavà	9,59	7,30	4,99	0,00	2,41	10,43	13,70	20,04		41,49	62,57	53,40	41,36	63,84	59,57
Girona	5,90	6,23	2,78	3,26	2,09	16,95	16,05	35,97	30,68	47,85	56,59	61,00	52,31	56,88	60,93
Granollers	9,97	4,60	2,78	3,38	2,67	10,03	21,74	35,97	29,57	37,45	56,76	68,18	41,02	50,67	61,43
Hospitalet de Llobregat, l'	6,33	5,51	2,58	2,33	2,27	15,80	18,15	38,76	42,96	44,05	51,27	41,75	47,61	55,08	72,26
Igualada	5,68	4,23	3,08	2,33	1,91	17,61	23,64	32,47	42,86	52,36	67,36	53,18	56,83	54,81	68,49
Lleida	6,64	4,68	2,92	3,22	1,98	15,06	21,37	34,25	31,05	50,51	77,89	58,38	60,88	60,03	60,44
Manresa	6,69	5,43	3,01	0,00	1,35	14,95	18,42	33,22		74,07	84,39	65,06	67,41	56,65	50,33
Martorell	6,67	4,72	2,76	1,83	1,84	14,99	21,19	36,23	54,70	54,35	55,81	55,33	45,59	54,44	51,24
Masnou, el	6,62	4,51	3,17	2,25	2,22	15,11	22,17	31,55	44,43	45,05	60,00	32,45	50,56	55,56	71,96
Mataró	8,66	5,94	3,29	3,99	1,77	11,55	16,84	30,40	25,08	56,50	61,56	60,34	60,36	68,91	51,28
Mollet del Vallès	9,46	7,79	2,89	0,00	2,56	10,57	12,84	34,60		39,06	75,00	46,77	26,67	71,05	64,91
Montcada i Reixac	7,75	5,25	6,30	2,69	2,16	12,90	19,05	15,87	37,14	46,30	53,00	55,70	73,84	50,54	40,45
Olot	4,37	4,20	2,86	0,00		22,88	23,81	34,97			48,77	50,53	54,68	53,49	50,40
Prat de Llobregat, el	7,14	6,63	2,72	0,00	2,12	14,01	15,08	36,76		47,17	69,49	73,74	38,41	53,79	46,05
Reus	5,00	4,67	2,74	2,59	1,83	20,00	21,41	36,50	38,63	54,64	70,28	60,27	53,10	60,88	55,42
Ripollet	10,40	6,53	4,43	2,97	3,03	9,62	15,31	22,57	33,64	33,00	75,81	58,14	59,06	76,16	59,60
Rubí	6,25	5,36	2,91	2,38	1,64	16,00	18,66	34,36	41,96	60,98	83,33	79,76	71,65	58,29	56,84
Sabadell	8,09	5,64	3,58	1,02	1,74	12,36	17,73	27,93	98,33	57,47	71,90	69,44	62,90	59,74	58,78
Salt	7,95	4,61	2,12	5,42	2,45	12,58	21,69	47,17	18,44	40,82	67,25	59,08	48,26	57,31	50,23
Sant Boi de Llobregat	7,45	4,29	3,00	0,00	2,61	13,42	23,31	33,33		38,31	58,37	69,06	79,35	68,98	76,24
Sant Cugat del Vallès	7,71	4,31	2,38	1,55	2,02	12,97	23,20	42,02	64,54	49,50	68,10	49,19	54,51	61,29	64,39
Sant Feliu de Llobregat	9,86	6,12	1,43	0,00	1,69	10,14	16,34	69,93		59,17	62,82	65,83	29,38	62,84	84,15
Sant Joan Despí	12,90	3,34	1,94	0,00	3,03	7,75	29,94	51,55		33,00	75,00	27,59	30,36	52,32	42,33
Sant Just Desvern	12,59	7,41	3,63	2,15	11,89	7,94	13,50	27,55	46,51	8,41	74,07	53,57	48,53	50,42	75,32
Santa Coloma de Gramenet	6,86	5,34	6,77	2,04	2,21	14,58	18,73	14,77	49,13	45,25	78,43	29,41	36,27	48,20	64,94
Sitges	9,19	5,65	2,33	0,00	0,98	10,88	17,70	42,92		102,04	46,63	66,30	37,85	45,41	42,18
Tarragona	7,77	5,38	3,67	1,92	2,10	12,87	18,59	27,25	52,16	47,62	70,77	61,64	49,74	32,00	43,13
Tàrrrega	8,26	5,30	3,35	2,92	1,76	12,11	18,87	29,85	34,29	56,82	71,68	52,23	63,52	46,89	44,69
Terrassa	8,92	6,67	3,00	2,15	1,93	11,21	14,99	33,33	46,43	51,81	82,24	58,57	51,03	66,23	64,08
Tortosa	5,94	6,07	3,49	0,20	1,86	16,84	16,47	28,65	500,78	53,76	59,46	67,80	53,29	73,75	48,71
Valls	7,05	5,99	4,15	4,93	1,66	14,18	16,69	24,10	20,28	60,24	75,98	54,29	46,86	80,81	60,87
Vic	6,11	5,26	2,50	0,94	1,02	16,37	19,01	40,00	106,01	98,04	79,83	73,16	42,53	50,74	44,41
Viladecans	3,02	4,34	2,31	0,00	2,78	33,11	23,04	43,29		35,97	69,23	47,92	48,88	66,61	78,19
Vilafranca del Penedès	6,36	5,19	4,42	2,86	2,05	15,72	19,27	22,62	34,95	48,78	59,70	51,70	54,75	55,22	49,85
Vilanova i la Geltrú	5,83	5,30	3,27	2,25	1,67	17,15	18,87	30,58	44,41	59,88	68,20	64,20	73,25	59,54	53,27
Total menys Barcelona	6,99	5,36	3,12	2,44	1,89	14,31	19,43	32,05	40,99	52,86	69,00	59,55	54,14	55,15	57,94

Font: Generalitat de Catalunya, Dept. Medi Ambient i Habitatge, Secretaria d'Habitatge.

1. Total promoció.

2. Mesos que es triga a vendre una promoció.