

## 18.06.02

### Comparació preus obra nova/preus segona mà dels habitatges a Catalunya

Preu mitjà per superfície construïda<sup>1</sup>. 2002-2009

€/m<sup>2</sup>

Municipis	Segona mà								Obra nova							
	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Badalona	1.628	1.768	2.315	2.731	3.283	3.311	3.054	2.881	2.130	2.373	2.922	3.501	4.218	4.189	3.940	3.521
Barcelona	2.059	2.494	3.178	3.574	4.298	4.279	3.927	3.849	2.931	3.476	4.193	5.082	5.791	5.918	5.918	5.442
Gavà	1.852	1.899	2.724	3.018	3.533	3.478	3.109	3.107	2.054	2.268	2.861	3.640	3.944	3.968	3.356	3.374
Girona	1.176	1.352	1.889	2.486	2.987	2.809	2.567	2.073	1.463	1.808	2.352	3.092	3.848	3.340	3.074	2.892
Hospitalet de Llobregat, l'	1.587	1.934	2.502	3.074	3.464	3.661	3.242	3.053	2.299	2.858	3.304	3.759	4.659	4.733	4.347	3.462
Lleida	1.101	1.001	1.389	1.683	1.949	2.019	1.887	1.894	1.356	1.584	1.901	2.151	2.463	2.481	2.475	2.156
Mataró	1.506	1.602	2.192	2.549	3.175	3.308	2.988	2.653	1.797	2.301	2.930	3.646	4.396	4.199	3.666	3.026
Ripollet	1.509	1.755	2.119	2.682	2.820	2.680	2.701	2.620	1.661	2.000	2.664	2.784	3.287	3.144	2.796	3.123
Sabadell	1.436	1.733	2.127	2.572	2.959	2.888	2.851	2.497	1.810	2.228	2.789	3.409	3.733	3.919	3.718	3.310
Tarragona	1.272	1.288	1.684	2.163	2.529	2.851	2.579	2.505	1.311	1.497	2.095	2.733	3.137	2.954	3.289	3.242
<b>Terrassa</b>	<b>1.324</b>	<b>1.409</b>	<b>1.850</b>	<b>2.378</b>	<b>2.823</b>	<b>2.707</b>	<b>2.676</b>	<b>2.451</b>	<b>1.652</b>	<b>2.015</b>	<b>2.505</b>	<b>3.110</b>	<b>3.801</b>	<b>3.635</b>	<b>3.239</b>	<b>2.940</b>
Catalunya sense Barcelona	1.439	1.599	2.112	2.577	3.025	3.075	2.843	2.617	1.654	1.967	2.385	2.967	3.512	3.481	2.884	2.619

Font: Generalitat de Catalunya, Dept. Medi Ambient i Habitatge, Secretaria d'Habitatge.

1. Preus corrents.