

18.04.07

Oferta d'habitatge de nova construcció a les principals ciutats mitjanes de Catalunya

Ritme de vendes. 2007-2011

Municipis	Vendes mensuals ¹ %					Mesos de venda ²					% Hab. venuts/hab. promoció				
	2007	2008	2009	2010	2011	2007	2008	2009	2010	2011	2007	2008	2009	2010	2011
Badalona	3,60	1,96	1,58	1,22	1,98	27,78	50,90	63,29	81,97	50,54	68,35	51,58	54,64	57,77	43,00
Balaguer	4,73	4,66	2,35	1,67	1,30	21,14	21,46	42,55	59,88	76,72	61,82	69,39	74,49	73,36	57,19
Banyoles	3,20	2,21	1,78	1,23	1,04	31,25	45,22	56,18	81,30	96,13	33,56	42,78	47,27	50,00	62,30
Berga	4,01	2,21	1,66	1,40	2,18	24,94	45,17	60,24	71,43	45,85	73,04	41,44	33,86	40,74	64,15
Castelldefels	3,93	1,66	1,80	1,00	1,46	25,45	60,16	55,56	100,00	68,49	44,39	40,74	54,96	44,70	66,58
Cerdanyola del Vallès	3,49	1,86	1,79	1,42	1,38	28,65	53,90	55,87	70,42	72,59	58,86	59,01	58,20	63,58	74,50
Cornellà de Llobregat	3,29	0,83	1,92	2,42	2,90	30,40	120,48	52,08	41,32	34,51	34,51	65,10	71,70	54,50	79,79
Figueres	2,64	2,31	1,40	1,57	2,24	37,88	43,24	71,43	63,69	44,64	59,57	55,60	52,83	67,75	80,17
Gavà	4,99	0,00	2,41	0,86	1,40	20,04		41,49	116,28	71,26	41,36	63,84	59,57	73,19	81,25
Girona	2,78	3,26	2,09	1,51	1,68	35,97	30,68	47,85	66,23	59,57	52,31	56,88	60,93	62,86	77,81
Granollers	2,78	3,38	2,67	1,24	1,93	35,97	29,57	37,45	80,65	51,69	41,02	50,67	61,43	56,99	65,98
Hospitalet de Llobregat, l'	2,58	2,33	2,27	1,83	1,73	38,76	42,96	44,05	54,64	57,83	47,61	55,08	72,26	89,10	66,75
Igualada	3,08	2,33	1,91	1,61	1,47	32,47	42,86	52,36	62,11	68,15	56,83	54,81	68,49	69,56	75,66
Lleida	2,92	3,22	1,98	1,85	1,68	34,25	31,05	50,51	54,05	59,63	60,88	60,03	60,44	62,01	66,47
Manresa	3,01	0,00	1,35	1,86	2,53	33,22		74,07	53,76	39,56	67,41	56,65	50,33	63,17	76,19
Martorell	2,76	1,83	1,84	1,74	1,53	36,23	54,70	54,35	57,47	65,34	45,59	54,44	51,24	60,37	67,27
Masnou, el	3,17	2,25	2,22	1,73	0,99	31,55	44,43	45,05	57,80	101,19	50,56	55,56	71,96	76,24	41,48
Mataró	3,29	3,99	1,77	1,35	0,85	30,40	25,08	56,50	74,07	118,34	60,36	68,91	51,28	50,64	56,23
Mollet del Vallès	2,89	0,00	2,56		1,52	34,60		39,06		65,98	26,67	71,05	64,91	75,58	67,74
Montcada i Reixac	6,30	2,69	2,16	3,38	1,56	15,87	37,14	46,30	29,59	64,22	73,84	50,54	40,45	53,99	55,12
Olot	2,86	0,00		1,32	1,64	34,97			75,76	60,90	54,68	53,49	50,40	41,72	64,38
Prat de Llobregat, el	2,72	0,00	2,12	1,27	3,28	36,76		47,17	78,74	30,52	38,41	53,79	46,05	65,45	54,84
Reus	2,74	2,59	1,83	1,60	2,62	36,50	38,63	54,64	62,50	38,12	53,10	60,88	55,42	55,55	54,88
Ripollet	4,43	2,97	3,03	2,40	2,18	22,57	33,64	33,00	41,67	45,79	59,06	76,16	59,60	82,32	75,41
Rubí	2,91	2,38	1,64	0,94		34,36	41,96	60,98	106,38		71,65	58,29	56,84	75,23	85,19
Sabadell	3,58	1,02	1,74	1,91	1,77	27,93	98,33	57,47	52,36	56,57	62,90	59,74	58,78	74,51	79,71
Salt	2,12	5,42	2,45	1,69	1,54	47,17	18,44	40,82	59,17	64,89	48,26	57,31	50,23	53,49	65,41
Sant Boi de Llobregat	3,00	0,00	2,61	7,25	4,00	33,33		38,31	13,79	24,98	79,35	68,98	76,24	58,49	74,51
Sant Cugat del Vallès	2,38	1,55	2,02	1,86	1,70	42,02	64,54	49,50	53,76	58,74	54,51	61,29	64,39	76,38	79,62
Sant Feliu de Llobregat	1,43	0,00	1,69		1,65	69,93		59,17		60,71	29,38	62,84	84,15	70,83	55,16
Sant Joan Despí	1,94	0,00	3,03	2,35	1,57	51,55		33,00	42,55	63,70	30,36	52,32	42,33	74,34	83,19
Sant Just Desvern	3,63	2,15	11,89	1,62	1,49	27,55	46,51	8,41	61,73	66,91	48,53	50,42	75,32	91,21	56,36
Santa Coloma de Gramenet	6,77	2,04	2,21	1,72	1,04	14,77	49,13	45,25	58,14	96,46	36,27	48,20	64,94	60,45	61,54
Sitges	2,33	0,00	0,98	1,27	1,61	42,92		102,04	78,74	62,26	37,85	45,41	42,18	51,65	47,37
Tarragona	3,67	1,92	2,10	1,95	3,86	27,25	52,16	47,62	51,28	25,92	49,74	32,00	43,13	44,88	44,63
Tàrraga	3,35	2,92	1,76	1,36	0,92	29,85	34,29	56,82	73,53	108,50	63,52	46,89	44,69	43,79	54,99
Terrassa	3,00	2,15	1,93	1,79	1,58	33,33	46,43	51,81	55,87	63,35	51,03	66,23	64,08	72,66	82,09
Tortosa	3,49	0,20	1,86	1,61	2,09	28,65	500,78	53,76	62,11	47,75	53,29	73,75	48,71	25,22	83,33
Valls	4,15	4,93	1,66	1,89	2,29	24,10	20,28	60,24	52,91	43,76	46,86	80,81	60,87	60,56	33,33
Vic	2,50	0,94	1,02	1,06	1,60	40,00	106,01	98,04	94,34	62,48	42,53	50,74	44,41	49,26	71,35
Viladecans	2,31	0,00	2,78	2,10	2,55	43,29		35,97	47,62	39,18	48,88	66,61	78,19	75,38	83,27
Vilafranca del Penedès	4,42	2,86	2,05	1,04	2,81	22,62	34,95	48,78	96,15	35,53	54,75	55,22	49,85	41,48	60,54
Vilanova i la Geltrú	3,27	2,25	1,67	1,44	1,25	30,58	44,41	59,88	69,44	79,91	73,25	59,54	53,27	78,70	77,74
Catalunya menys Barcelona	3,12	2,44	1,89	1,65	1,83	32,05	40,99	52,86	60,77	54,53	54,14	55,15	57,94	61,11	66,15

Font: Generalitat de Catalunya, Dept. Territori i Sostenibilitat, Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana.

1. Total promoció.

2. Mesos que es triga a vendre una promoció seguint l'actual ritme de vendes.